

# Thiele-Aue

Renaturierung und Freiraumgestaltung  
Info-Veranstaltung zum aktuellen Stand der Planung

30. Juni 2021



# Thiele-Aue - Agenda Infoveranstaltung

1. Begrüßung
2. **Übergeordnete Einbindung und Zielsetzungen**  
Städtebauförderung – Stadtumbau und Wasserrahmenrichtlinie
3. **Zeitplan und Beteiligung**
4. **Aktueller Stand der Planung**
5. **Offene Fragerunde**
6. **Hinweis auf Workshop zum 1. BA**
7. **Ausblick und Verabschiedung**



# Stadtumbau Bad Arolsen - Entstehung

- Städtebauförderprogramm „Stadtumbau in Hessen“
- Schwerpunkte: u. a. Grüne/blau Infrastruktur
- Projektförderung: 1/3 Bund, 1/3 Land, 1/3 Stadt
- Laufzeit: 10 Jahre
- Im Zuge der Zusammenfassung der Städtebauförderprogramme wurde das Programm umbenannt in „Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“



▲ Geltungsbereich Kernstadt und Helsen

## Bad Arolsen Kernstadt und Helsen

- 2016 Bewerbung und Aufnahme
- Laufzeit: voraussichtlich 2016 - 2025
- 2017 Erstellung ISEK
- 2018 Start erster Maßnahmen

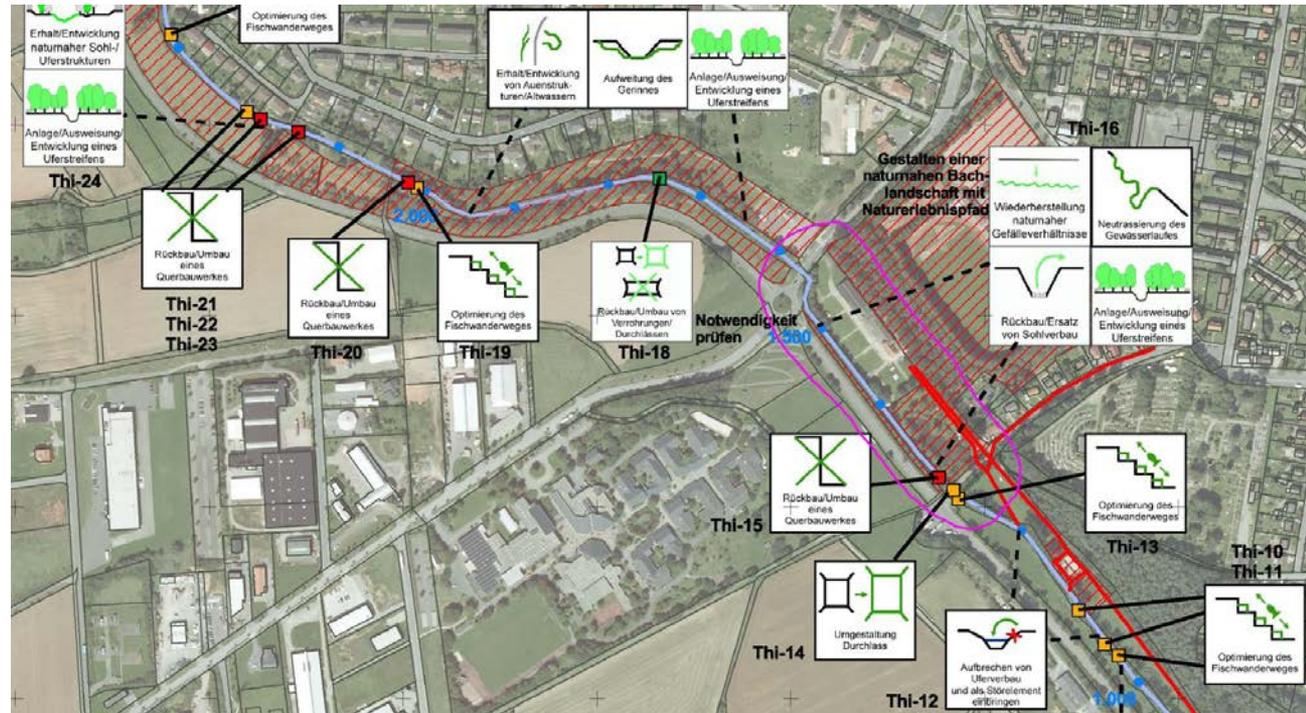
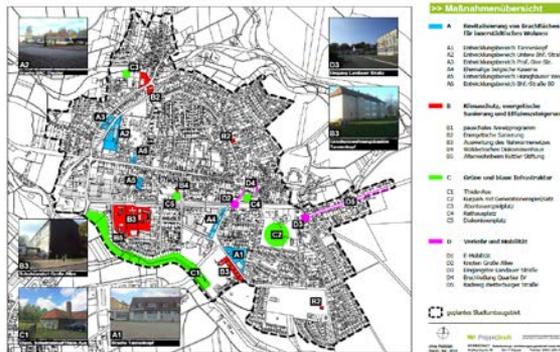


# Thiele-Aue - Erfordernis und Ziele

## Erfordernis

- Klimatische Funktion: Kaltluftschneise
- EU-Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) identifiziert Thiele (sowie Aar und Watter) zur Renaturierung
- Rückbau der maroden Bausubstanz des alten Schwimmbades

## Übersichtsplan zum Aufnahmeantrag ▼



▲ Kartenausschnitt  
WRRL-Maßnahmenkonzeption



# Thiele-Aue - Erfordernis und Ziele

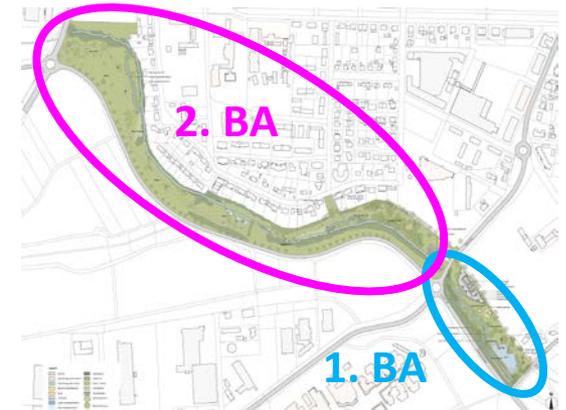
## Ziele

- Erhalt und Entwicklung einer wichtigen grünen und blauen Infrastruktur (Natur- und Gewässerraum) zu einem städtischen Naherholungsbereich
- Abflachung der Uferböschungen am Teich, Schilfzonen
- Erstellung eines Pflege- und Entwicklungskonzeptes
- Ergänzung des Wegenetzes durch Herstellen einer barrierefreien Wegeführung (spazieren, joggen, Rad fahren) mit westlichem Anschluss an die Große Allee
- punktuelle Angebote: „Natur erfahren“ durch Bereiche, an denen der Bach zugänglich gemacht wird, Aufenthaltsbereiche
- Schaffung eines Freizeitbereichs und Jugendtreffs (bisher nur geringfügige Angebote im Stadtgebiet vorhanden)
- Grünstruktur – Auslichtung stark bewachsener Bereiche, Neupflanzungen zur Gliederung des Raums



# Thiele-Aue - Vorbereitung und weiterer Verfahrensablauf

- **Grunderwerb** – Schwimmbadgrundstück **2019**
- **Ausschreibung** Planungsleistungen in **2020** - Vergabe an Büro Oppermann und GTL
- **Planerische Vorbereitung:** Renaturierung und Freiraumgestaltung **2020/2021**
- **Abstimmung mit Wasserbehörden und Naturschutzbehörden 2020 /2021**
- **Vorentwurfsplan 2021: 1.BA** Schwimmbad – **2.BA** Birkenweg bis Korbacher Straße
- **08.05.2021 Tag der Städtebauförderung**  
Veröffentlichung des aktuellen Standes der Planung
- **30.06.2021 öffentliche Informationsveranstaltung**
- **Kanalsanierung** – voraussichtlich Juli-Oktober **2021**
- **05.08.2021 Workshop - Freizeitnutzungen 1. BA**
- **Entwurfs- und Ausführungsplanung 2021 /2022**
- **Bauliche Umsetzung 1. BA** - Rückbau Schwimmbad **2021, 2021/2022** erste Maßnahmen Freiraumplanung
- **Anliegerbeteiligung 2. BA:** nach Planungsfortschritt zu gegebener Zeit
- **Bauliche Umsetzung 2. BA** – **2022 /2023**



# Thiele-Aue – Kosten und Förderung

## Stadtumbau

Wachstum und nachhaltige  
Erneuerung:

**Gesamtkosten: 3,6 Mio. €**

Ankauf

Abbruch

Freiraumgestaltung inkl.  
Wegeführung, Spiel- und  
Sportangebot,....

**Förderung Bund / Land ca. 66 %**

2,376 Mio. €- Bund + Land

1,224 Mio. €- Stadt Bad Arolsen

## Wasserrahmenrichtlinie (WRRL):

**Gesamtkosten: 1,14 Mio. €**

**Renaturierung Thiele Aue**

**Förderung Land ca. 90 %**

1,026 Mio. €- Land

114.000 €- Stadt Bad Arolsen



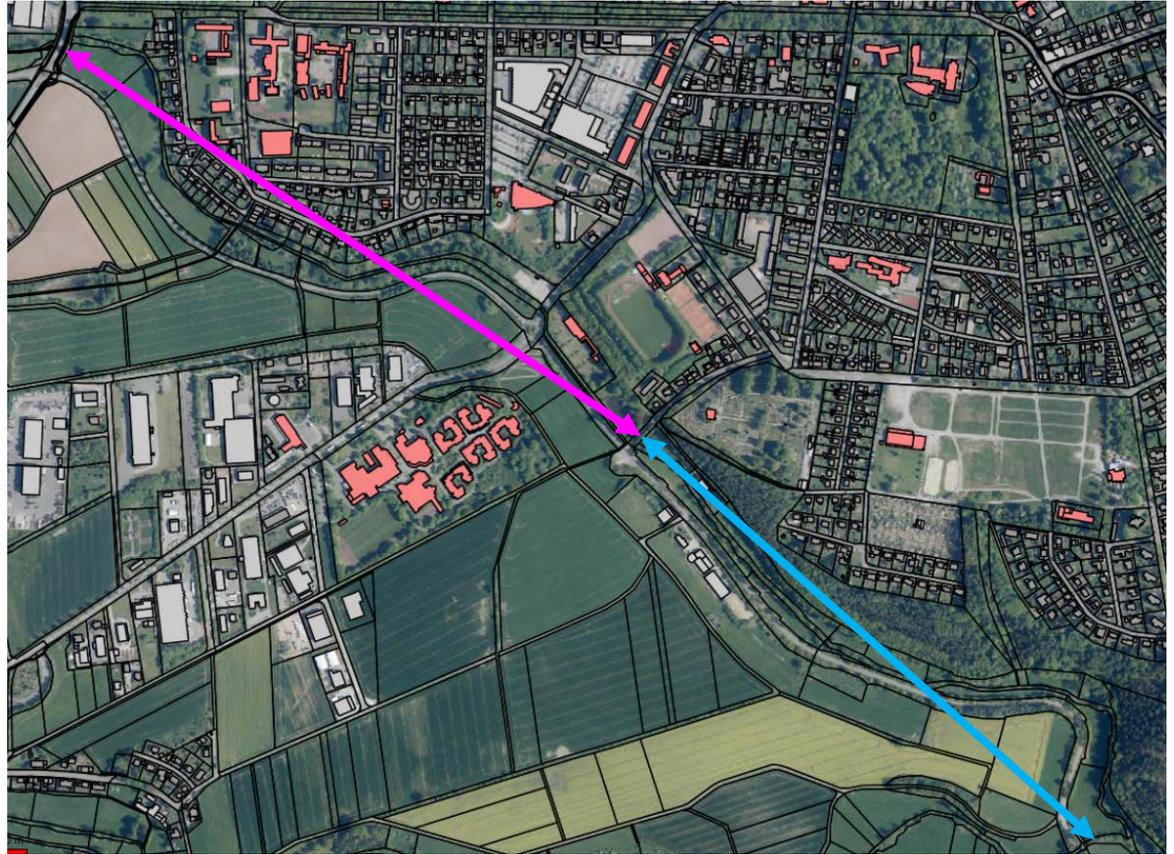
# Thiele-Aue - Kanalsanierung

- Die Kommunalbetriebe Nordwaldeck (KBN) sanieren in den nächsten Monaten den Mischwasser-Hauptsammler
- Ausführung im Inlinerverfahren

## Zwei Bauabschnitte

Kreisverkehr Essex/  
Korbacher Straße  
>> Knusterweg

Knusterweg  
>> Einmündung in die Aar



# Thiele-Aue – Abbruch Schwimmbad



# Thiele-Aue - Renaturierung



Umgebung Teich: Verbesserung der Wasserqualität, Erhöhung des Artenreichtums



Ausbildung von Inseln

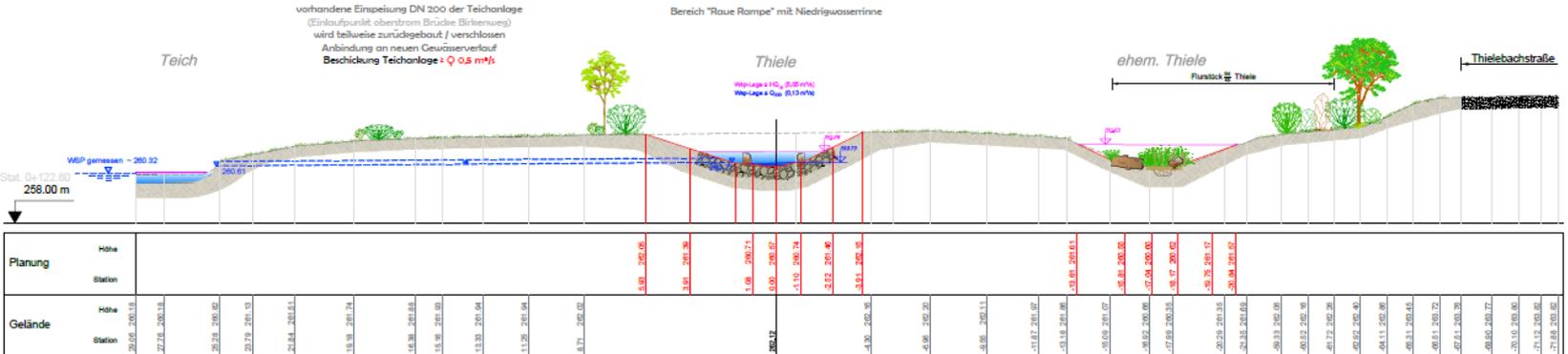
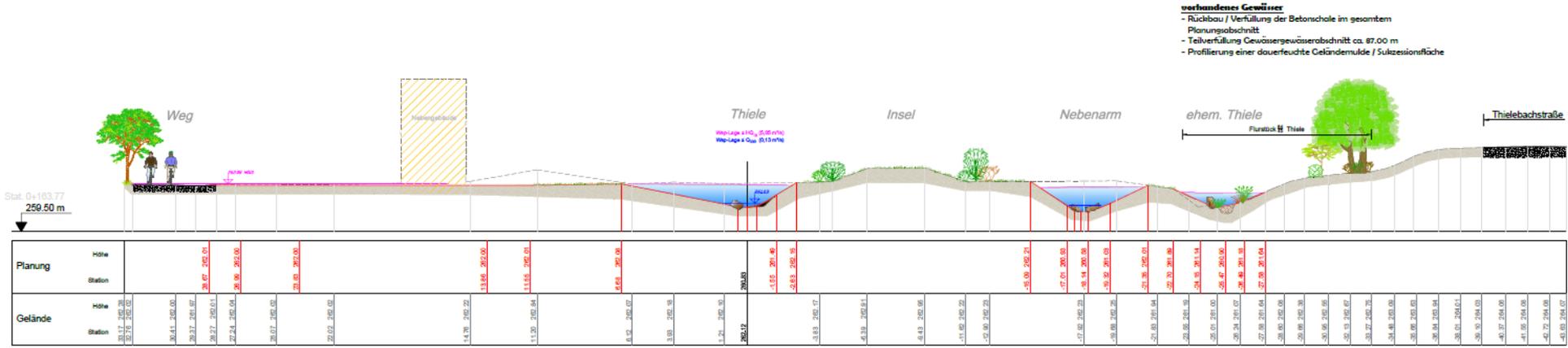




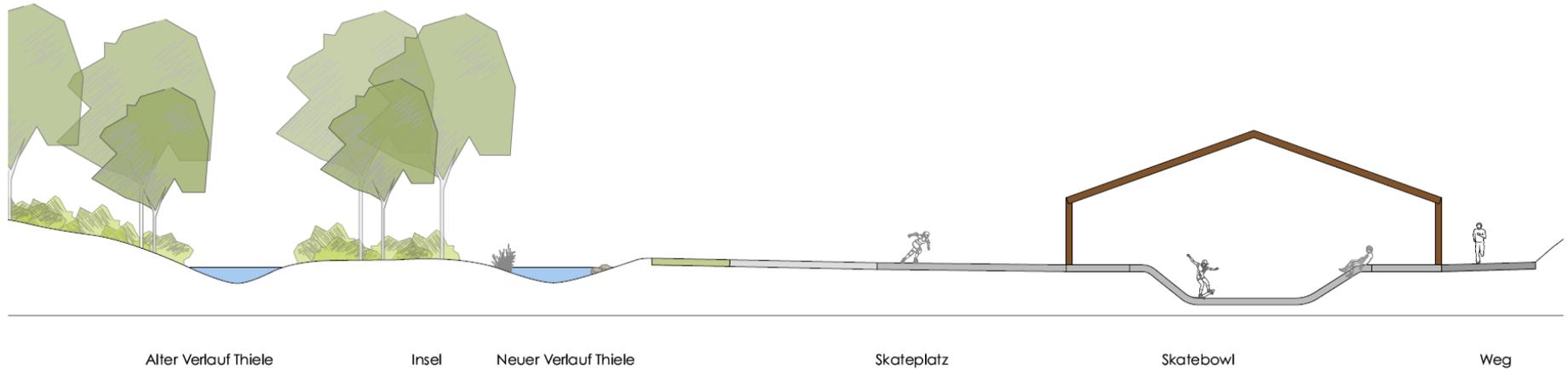
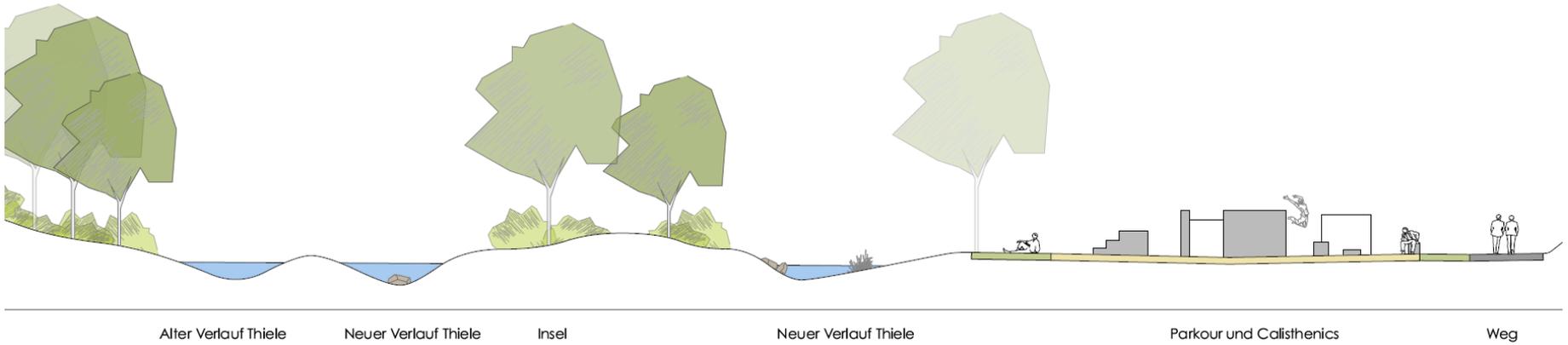




# Thiele-Aue – Renaturierung 1. BA

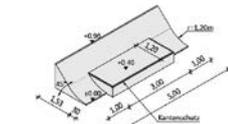


# Thiele-Aue - Freiraumgestaltung



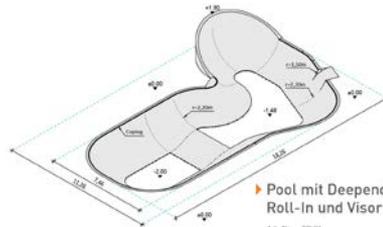
# Thiele-Aue - Freiraumgestaltung

## Jugendtreff - Skaterbowl



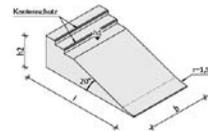
► Bank 45° mit Curb

Art.-Nr.: 80398  
 Länge: 500 cm  
 Breite: 150 cm  
 Höhe: 40/99 cm



► Pool mit Deepend, Roll-In und Visor

Art.-Nr.: 92053  
 Länge: 160 cm  
 Breite: 110 cm  
 Höhe: 200/148/180 cm



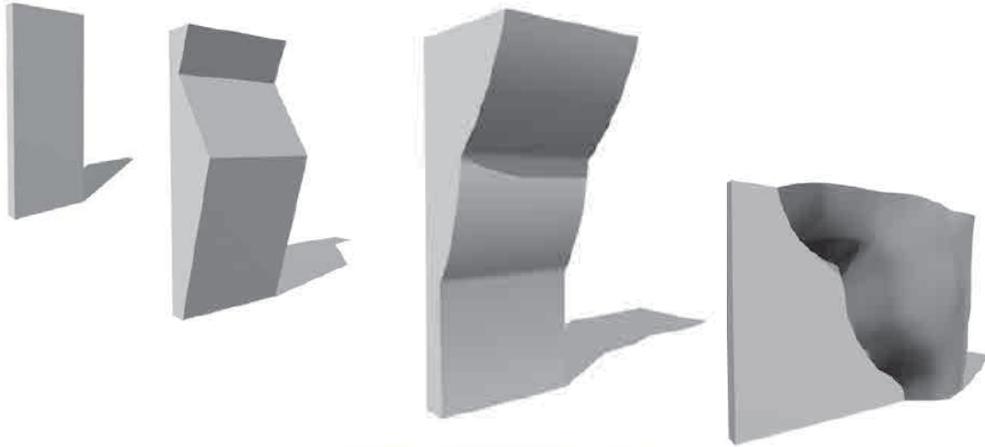
► London Gap 20° mit Stufen

Art.-Nr.: 10... [nach Ausführung]  
 Länge: 274 - 485 cm  
 Breite: 240 cm  
 Höhe: 68/80 - 110/148 cm



# Thiele-Aue - Freiraumgestaltung

Jugendtreff - Boulderwand



# Thiele-Aue - Freiraumgestaltung

Jugendtreff - Parkour, Workout und Streetball



# Thiele-Aue - Freiraumgestaltung

## Oberfläche



▲ Asphalt für Wege und Umgebung Skatepark



▲ Fallschutzbelag farbig



◀ Schotterrasen für Nebenflächen

Unterschiedliche Beläge zur Zonierung der Nutzungsbereiche ►



# Thiele-Aue - 2. BA



# Thiele-Aue - 2. BA



▲ Natur erleben

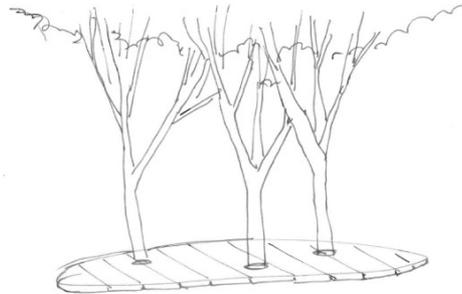
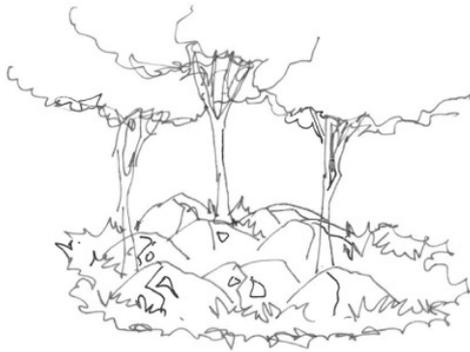
▲ Naturnahe Gestaltung ▶



# Thiele-Aue - Renaturierung 2. BA



▲ Beispielhafte Gestaltung ▲



▲ Natur erleben



# Thiele-Aue - Diskussion

Offene Fragerunde



# Thiele-Aue - Workshop Freizeitnutzungen 1. BA

- Verschiedene Interessengruppen sollen Vertreter benennen
- um eine möglichst konstruktive Arbeit zu ermöglichen ist die Teilnehmerzahl auf **20 Personen** beschränkt
- Interesse und inhaltliche Anregungen sollen bei Herrn Homberger gebündelt werden – bis zum **15. Juli** wird um Rückmeldung gebeten
- Je nach Anzahl der Teilnehmer soll im Plenum diskutiert oder Arbeitsgruppen gebildet werden
- Vertreter der Planungsbüros, der Stadt sowie der NH-Projektstadt sind beteiligt, die Moderation wird von der Projektstadt übernommen

## Ziel der Veranstaltung:

- Anregungen zur Ausrichtung und Ausgestaltung der vorgeschlagenen Angebote sollen diskutiert und auf Ihre Umsetzbarkeit überprüft werden
- **Gegebenenfalls sollen einzelne Angebote an Nutzungsinteressen angepasst werden, damit dieses auch nach Realisierung rege genutzt werden**



